

Vallons de Haute- Bretagne Communauté

Chiffres clés 2023



**Observatoire
économique de
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

Territoire



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Superficie : 504 km²
18 communes
44 247 habitants
17 829 ménages
20 750 logements
1 664 entreprises (RCS)
5 725 emplois salariés (secteur privé),
dont : - Industrie : 1 158
- Construction : 1 074
- Commerce de détail : 872
- Services : 2 344

Principales communes de Vallons de Haute-Bretagne Communauté (selon la population en 2020)

Guichen	8 763
Guipry-Messac	7 181
Goven	4 323
Guignen	4 027
Val d'Anast	3 943

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Insee

Population

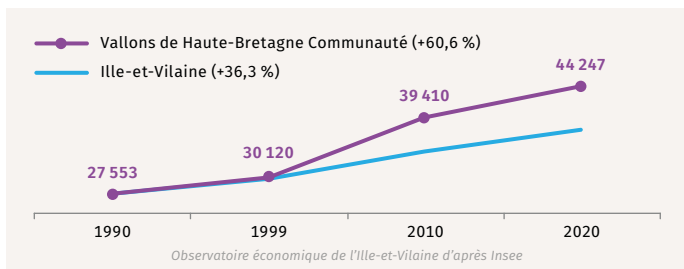


Nombre d'habitants en 2020 : 44 247 | 4,1 % de l'I&V
Évolution 2015–2020 : **+3,0%** | I&V : +4,4 %

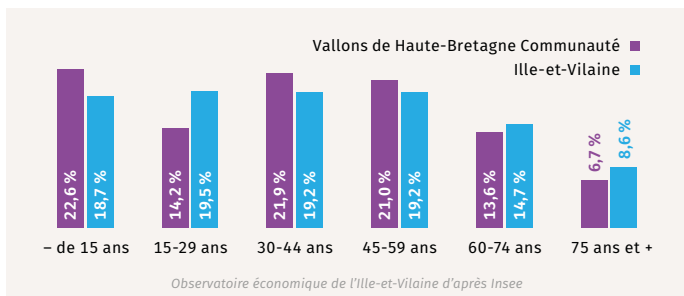
Nombre de ménages en 2019 : 17 829 | 3,7 % de l'I&V
Évolution 2014–2019 : **+6,1%** | I&V : +6,9 %

Évolution de la population de 1990 à 2020

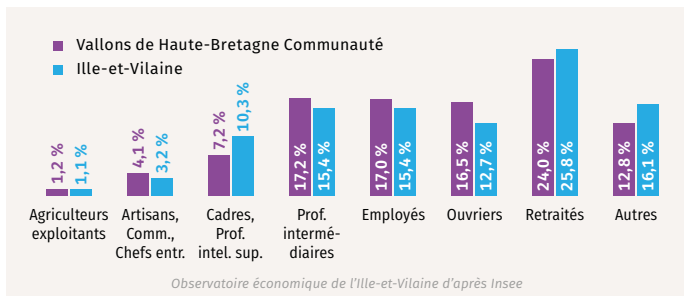
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Répartition de la population par tranche d'âge (2019)



Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2019)



Richesse de la population



	Vallons de Haute-Bretagne Communauté	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	27 190 €	28 179 €
Part des ménages imposés	44 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFiP

Dépense annuelle des ménages¹ : 277 M€ | 4,0 % de l'I&V

Dépense moyenne par ménage¹ : 14 794 € | moyenne I&V : 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

Logement



Nombre de logements en 2019 : 20 750 | 3,7 % de l'I&V

Évolution 2014–2019 : **+7,6 %** | I&V : +7,3 %

Nombre de maisons en 2019 : 18 687 | 5,6 % de l'I&V

Évolution 2014–2019 : **+7,1 %** | I&V : +5,7 %

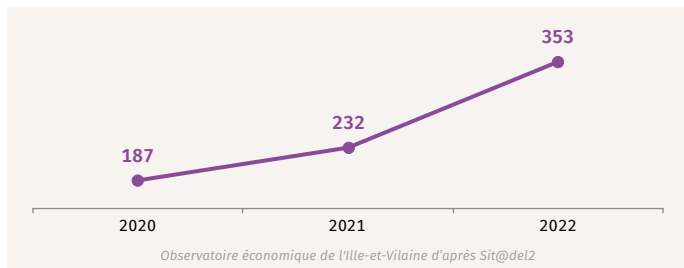
Nombre d'appartements en 2019 : 1 901 | 0,9 % de l'I&V

Évolution 2014–2019 : **+9,9 %** | I&V : +9,7 %

Nombre de logements commencés en 2022 : 353 | 3,2 % de l'I&V

Évolution 2021–2022 : **+52,2 %** | I&V : +18,2 %

Évolution du nombre de logements commencés

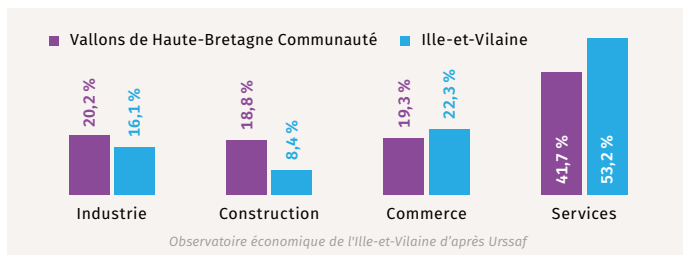


Emploi secteur privé



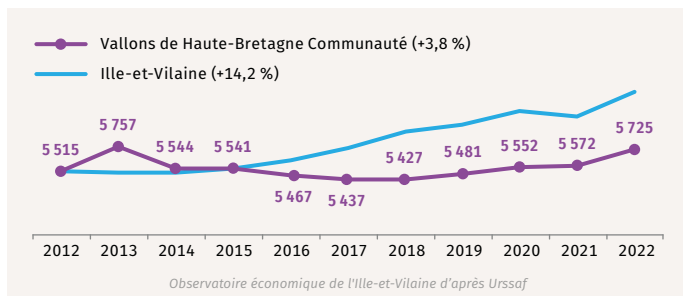
Emploi salarié au 01/01/2022 : 5 725 | 1,8 % de l'I&V

Emploi salarié par secteur d'activités au 01/01/2022



Évolution des effectifs salariés au 01/01

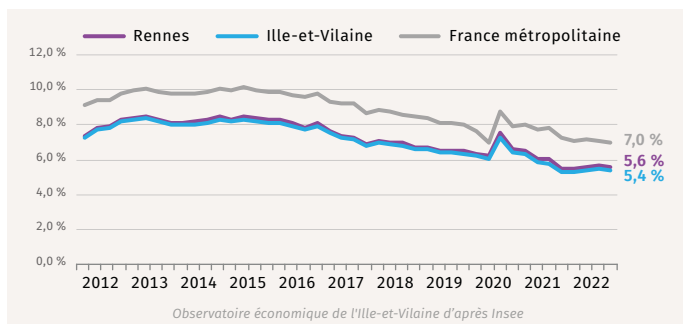
Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

au 4^e trimestre 2022 : 5,6 % | Ille-et-Vilaine : 5,4 % | France : 7,0 %

Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



Entreprises

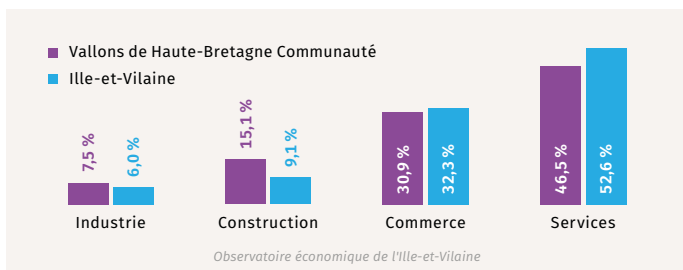


Établissements au 01/01/2023 : **1 664** | 2,7 % de l'I&V

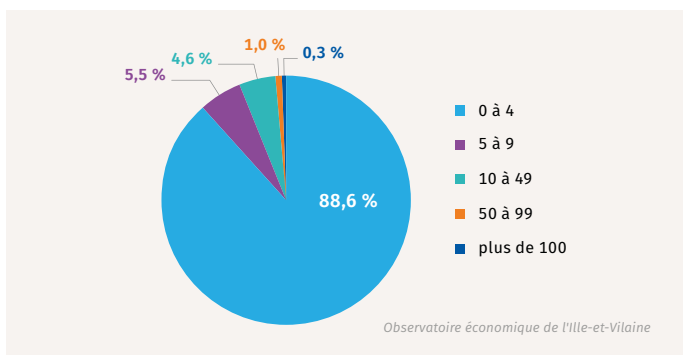
(immatriculés au RCS)

Établissements par secteur d'activités au 01/01/2023

(immatriculés au RCS)

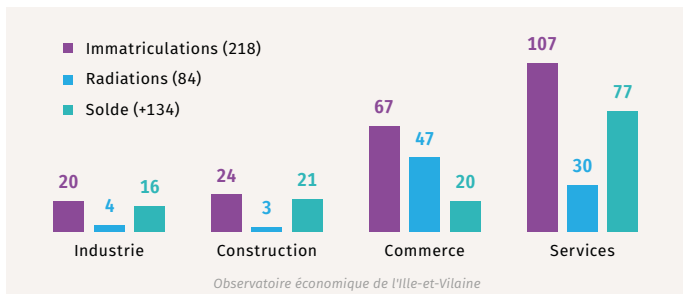


Établissements au 01/01/2023 selon le nombre de salariés



Évolution 2018-2023 : **+43,9 %** | I&V : +48,3 %

Immatriculations et radiations d'établissements en 2022



Industrie

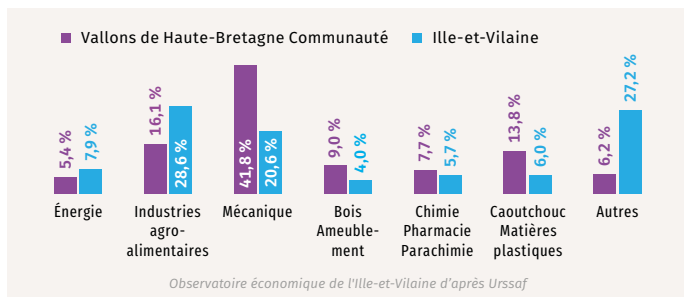


Établissements au 01/01/2023 : **122** | 3,4 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

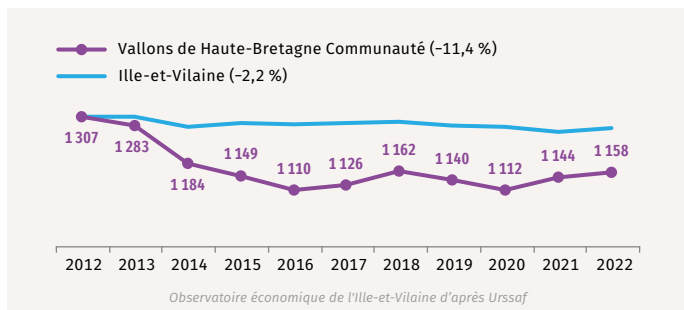
Dont établissements de 10 salariés et plus : **22**

Répartition des salariés au 01/01/2022 : **1 158** | 2,2 % de l'I&V



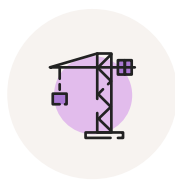
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements industriels		
Nom	Activité	Effectifs
Plastic Omnium Vernon	Mécanique	200 à 299
NG Biotech	Chimie Pharmacie Parachimie	50 à 99
Norma Autoline France	Travail des Métaux	50 à 99
Franciaflex	Caoutchouc Matières plastiques	50 à 99
Théard	Mécanique	50 à 99
Axiane Meunerie	Industries agro-alimentaires	50 à 99
Gillouaye	Mécanique	50 à 99

Construction



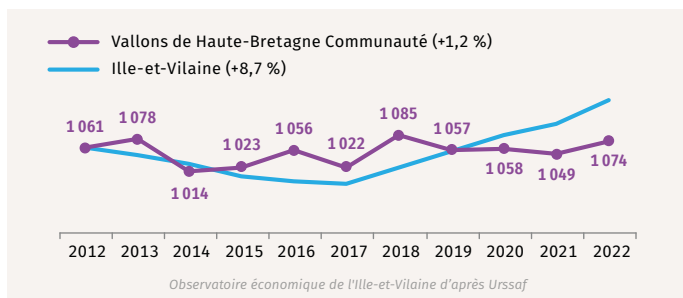
Établissements au 01/01/2023 : **247** | 4,5 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Nombre de salariés au 01/01/2022 : **1074** | 3,9 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés au 01/01

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



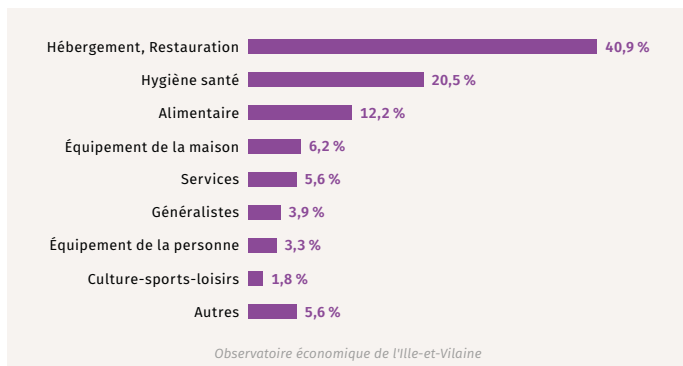
Commerce de détail



Établissements au 01/01/2023 : **337** | 2,5 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Commerces par secteur d'activités (01/2023)



Commerce de détail (suite)



Densité commerciale en 2023 :

76 commerces pour 10 000 habitants | moyenne I&V: 123

Grandes surfaces en 2023

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m ²)
Hypermarchés	1	2 980
Supermarchés	5	5 158
Hard Discount	1	1 072
Total Alimentaire	7	9 210
Équipement de la maison	9	12 940
Équipement de la personne	1	1 200
Culture-loisirs	2	1 640
Total Non alimentaire	12	15 780
Total	19	24 990

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2022

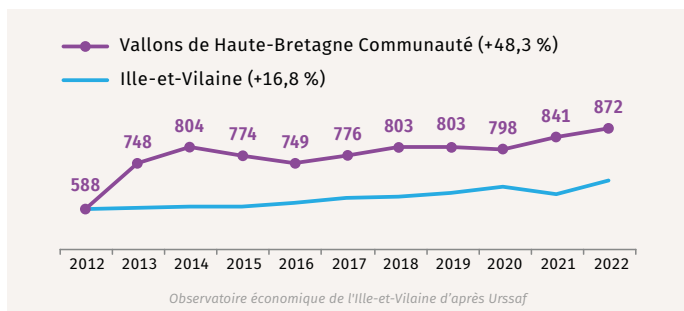
Densité commerciale en grandes surfaces en 2023 :

565 m² pour 1 000 habitants | moyenne I&V: 1 249 m²

Effectifs salariés au 01/01/2022 : **977** | 1,9 % de l'I&V

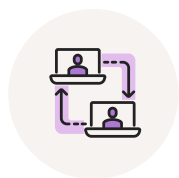
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Chiffre d'affaires annuel estimé : **132 M€** | 2,0 % de l'I&V

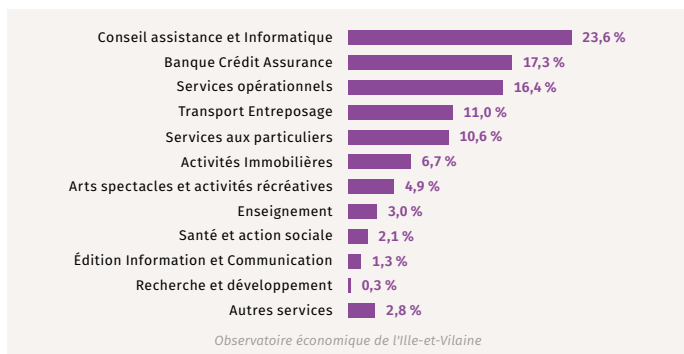
Services marchands



Établissements au 01/01/2023 : **762** | 2,3 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

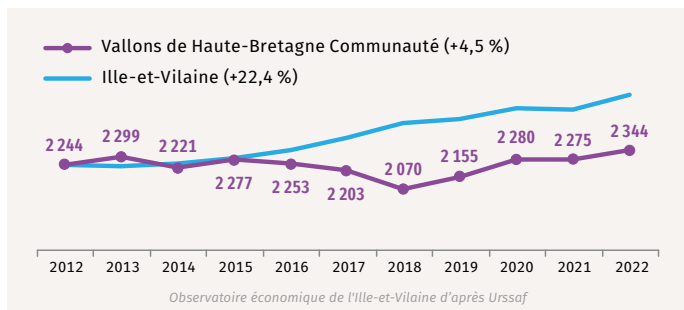
Établissements de services par secteur d'activités



Nombre de salariés au 01/01/2022 : **2 344** | 1,4 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI

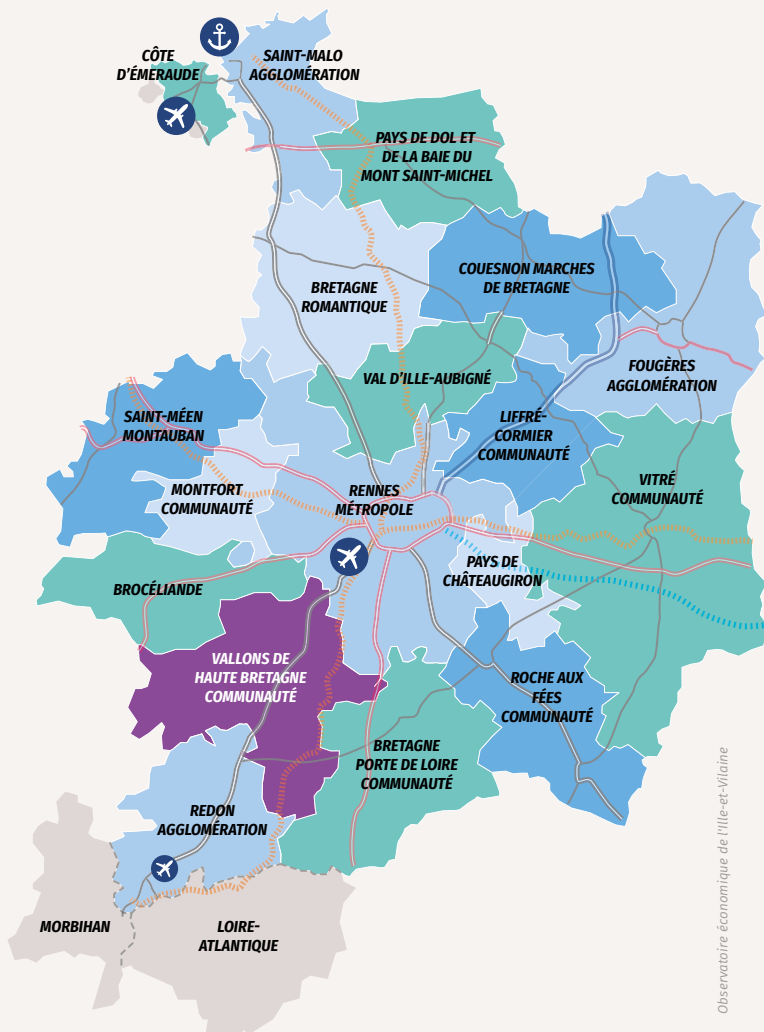


Principaux établissements de services

Nom	Activité	Effectifs
Transports Orain	Autres Services	200 à 299
Seris Security	Services opérationnels	100 à 199
Bretagne Routage	Services opérationnels	50 à 99
W.Pariouest	Transport Entreposage	50 à 99
Voyages Bourrée	Transport Entreposage	50 à 99

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Intercommunalités et infrastructures de transport en 2023



Port



Nationale



Aéroport



Départementale



Aérodrome



Voie ferroviaire



Autoroute



Ligne LGV

CHIFFRES CLÉS 2023

Vallons de Haute-Bretagne Communauté

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BREILLIENS



CCI ILLE-ET-VILAINE

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex

02 99 33 66 66 • infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr

www.ille-et-vilaine.cci.fr



Délégations

Marches de Bretagne

Parc d'activités de
la Grande Marche
4, rue Claude Bourgelat
CS 80612 • Javené
35306 Fougères Cédex

Redon Sud Vilaine

27, quai Surcouf
BP 70305
35603 Redon Cédex

Saint-Malo

Parc Technopolitain
ZAC Atalante, Bâtiment A
7, allée Métis
35400 Saint-Malo