

# Pays de Châteaugiron Communauté

Chiffres clés 2023



**Observatoire  
économique de  
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

# Territoire



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Superficie : 130 km<sup>2</sup>  
5 communes  
27 347 habitants  
10 738 ménages  
11 438 logements  
1 306 entreprises (RCS)  
8 671 emplois salariés (secteur privé),  
dont : - Industrie : 2 254  
- Construction : 914  
- Commerce de détail : 1 005  
- Services : 3 345

## Principales communes de Pays de Châteaugiron Communauté (selon la population en 2020)

Châteaugiron	10 541
Noyal-sur-Vilaine	6 131
Servon-sur-Vilaine	3 823
Domloup	3 756
Piré-Chancé	3 096

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Insee

# Population

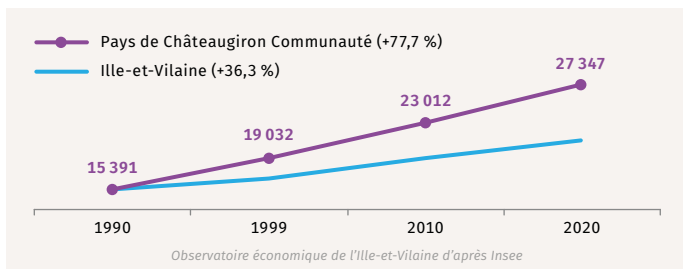


**Nombre d'habitants en 2020 : 27 347** | 2,2 % de l'I&V  
Évolution 2015–2020 : **+9,5 %** | I&V : +4,4 %

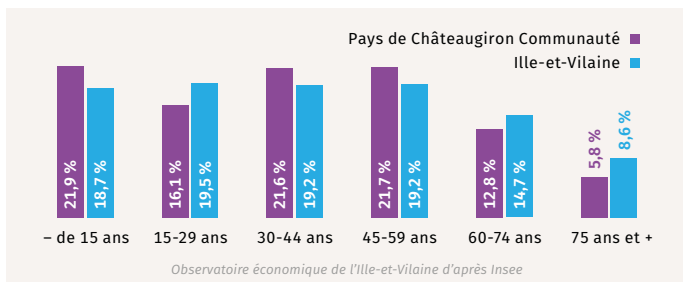
**Nombre de ménages en 2019 : 10 738** | 2,5 % de l'I&V  
Évolution 2014–2019 : **+14,0 %** | I&V : +6,9 %

## Évolution de la population de 1990 à 2020

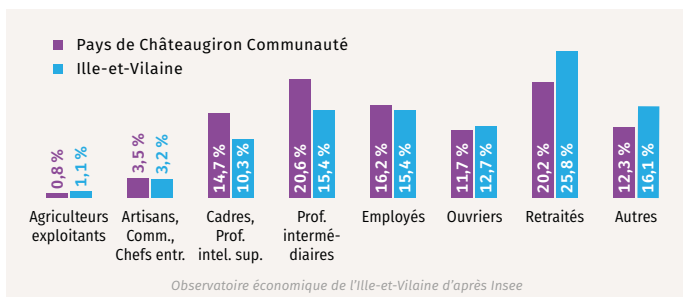
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



## Répartition de la population par tranche d'âge (2019)



## Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2019)



# Richesse de la population



	Pays de Châteaugiron Communauté	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	33 812 €	28 179 €
Part des ménages imposés	57 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFiP

Dépense annuelle des ménages<sup>1</sup> : **179 M€** | 2,6 % de l'I&V

Dépense moyenne par ménage<sup>1</sup> : **15 311 €** | moyenne I&V : 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

# Logement



Nombre de logements en 2019 : **11 438** | 2,0 % de l'I&V

Évolution 2014–2019 : **+13,9 %** | I&V : +7,3 %

Nombre de maisons en 2019 : **8 925** | 2,7 % de l'I&V

Évolution 2014–2019 : **+12,2 %** | I&V : +5,7 %

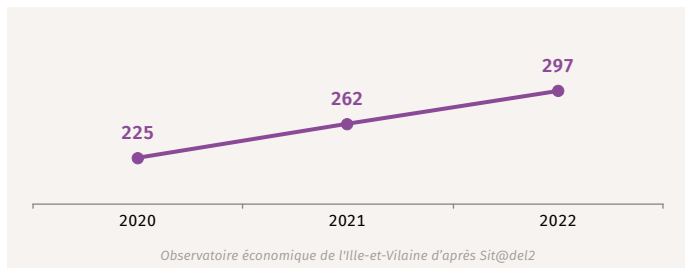
Nombre d'appartements en 2019 : **2 488** | 1,1 % de l'I&V

Évolution 2014–2019 : **+20,5 %** | I&V : +9,7 %

Nombre de logements commencés en 2022 : **297** | 2,7 % de l'I&V

Évolution 2021–2022 : **+13,4 %** | I&V : +18,2 %

## Évolution du nombre de logements commencés

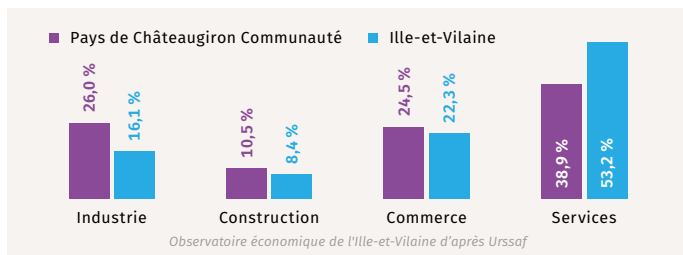


# Emploi secteur privé



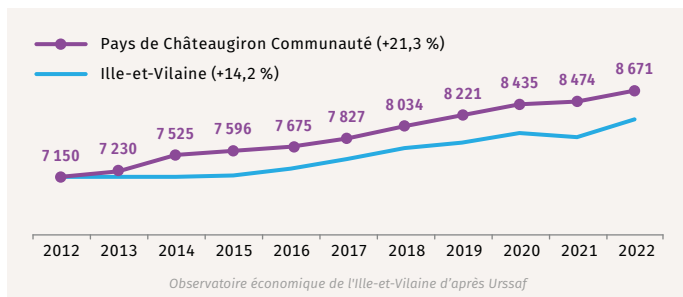
Emploi salarié au 01/01/2022 : **8 671** | 2,7 % de l'I&V

Emploi salarié par secteur d'activités au 01/01/2022



Évolution des effectifs salariés au 01/01

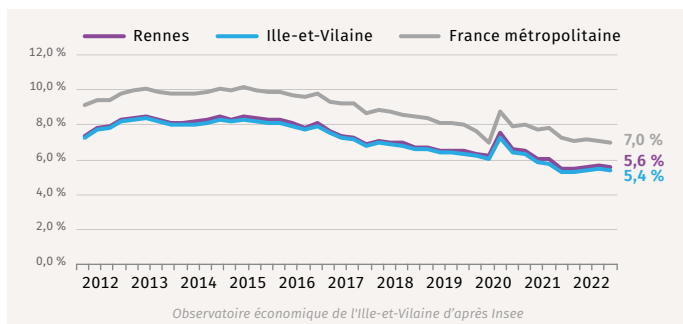
Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

au 4<sup>e</sup> trimestre 2022 : **5,6 %** | Ille-et-Vilaine : 5,4 % | France : 7,0 %

Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



# Entreprises

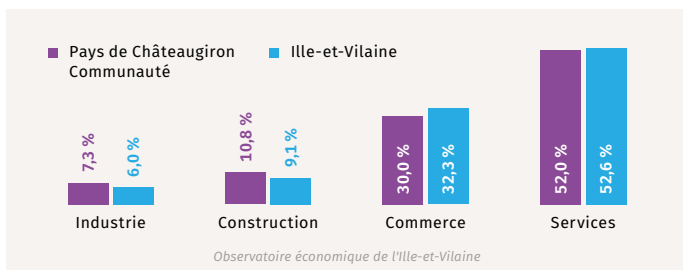


Établissements au 01/01/2023 : **1306** | 2,2 % de l'I&V

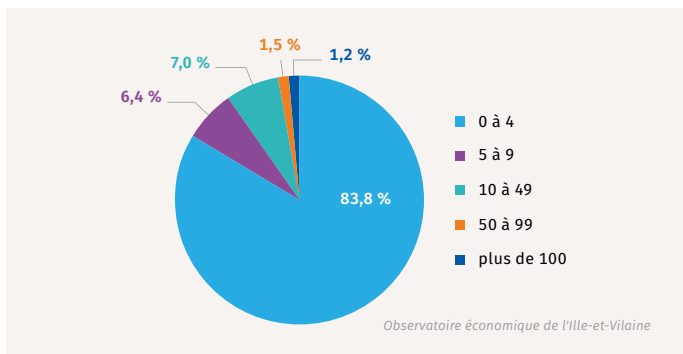
(immatriculés au RCS)

Établissements par secteur d'activités au 01/01/2023

(immatriculés au RCS)

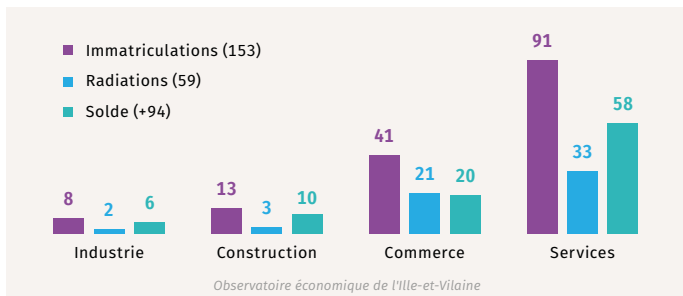


Établissements au 01/01/2023 selon le nombre de salariés



Évolution 2018-2023 : **+42,9 %** | I&V : **+48,3 %**

Immatriculations et radiations d'établissements en 2022



# Industrie

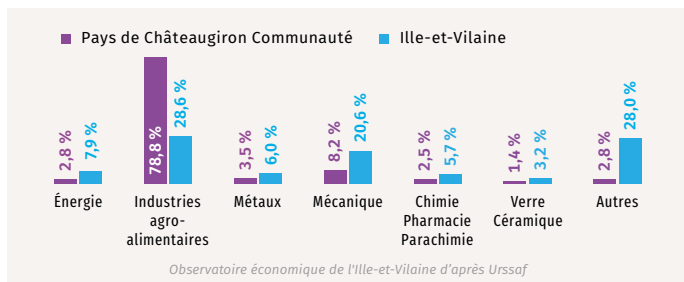


**Établissements au 01/01/2023 : 93** | 2,6 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

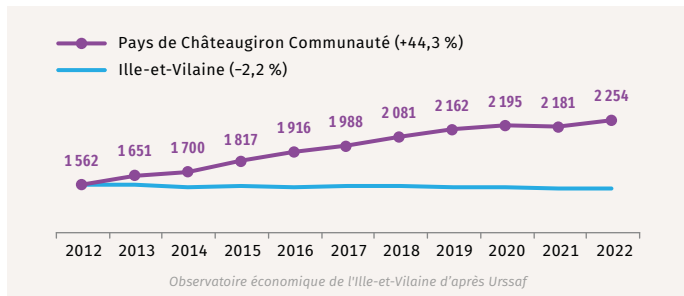
Dont établissements de 10 salariés et plus : **25**

**Répartition des salariés au 01/01/2022 : 2 254** | 4,3 % de l'I&V



## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI

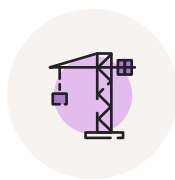


### Principaux établissements industriels

Nom	Activité	Effectifs
<b>Bridor</b>	Industries agro-alimentaires	900 à 999
<b>Olga</b>	Industries agro-alimentaires	600 à 699
<b>La Fromagée-Jean-Yves Bordier</b>	Industries agro-alimentaires	50 à 99
<b>Laboratoire Gefa</b>	Industries agro-alimentaires	50 à 99
<b>Équipements et Machines de l'Ouest</b>	Mécanique	50 à 99
<b>Soveamiant</b>	Énergie	50 à 99

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

# Construction



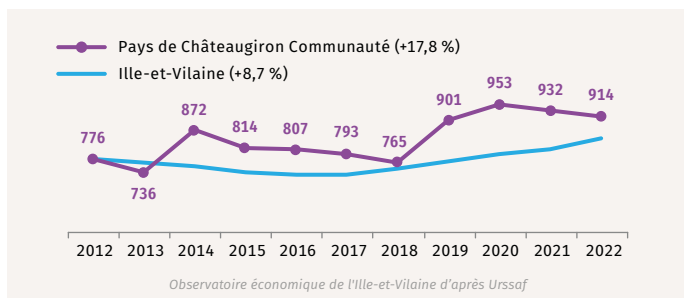
Établissements au 01/01/2023: **139** | 2,5 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Nombre de salariés au 01/01/2022: **914** | 3,3 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés au 01/01

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



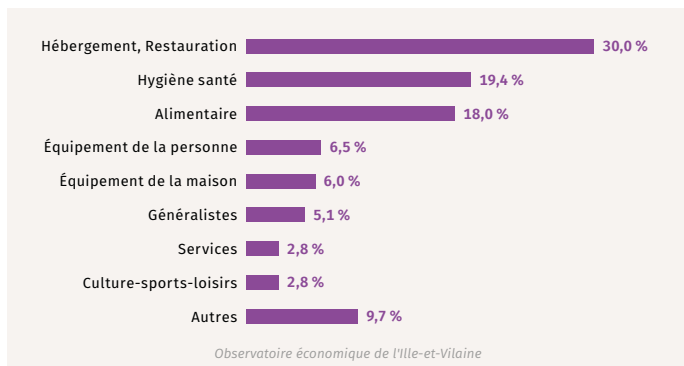
# Commerce de détail



Établissements au 01/01/2023: **217** | 2,0 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

## Commerces par secteur d'activités (01/2023)





# Commerce de détail (suite)



Densité commerciale en 2023 :

**79 commerces** pour 10 000 habitants | moyenne I&V: 123

## Grandes surfaces en 2023

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m <sup>2</sup> )
Hypermarchés	2	9 190
Supermarchés	3	2 975
Hard discount	1	850
Spécialisés	1	300
<b>Total Alimentaire</b>	<b>7</b>	<b>12 465</b>
Équipement de la maison	4	6 100
Équipement de la personne	2	2 750
Autres	2	3 340
<b>Total Non alimentaire</b>	<b>8</b>	<b>12 190</b>
<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>25 505</b>

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2022

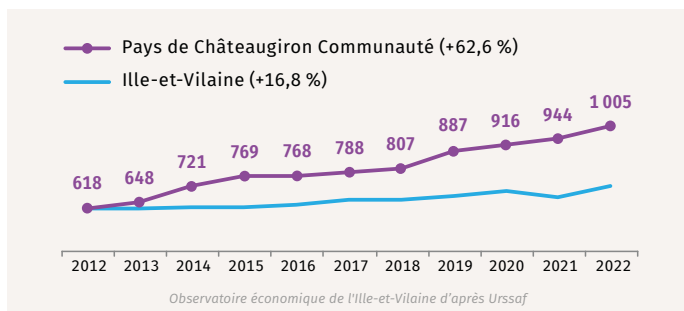
Densité commerciale en grandes surfaces en 2023 :

**933 m<sup>2</sup>** pour 1 000 habitants | moyenne I&V: 1 249 m<sup>2</sup>

Effectifs salariés au 01/01/2022 : **1 005** | 2,0 % de l'I&V

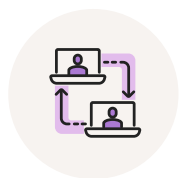
## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Bases 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Chiffre d'affaires annuel estimé : **175 M€** | 2,7 % de l'I&V

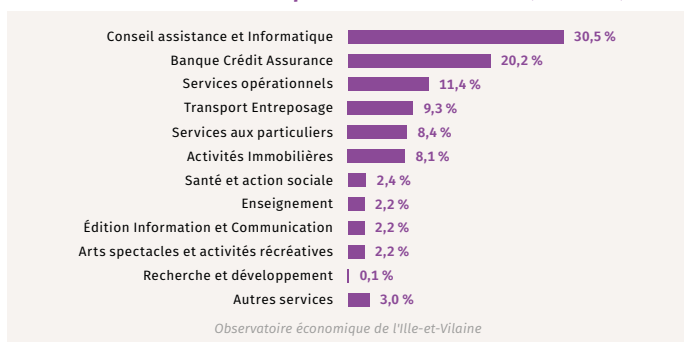
# Services marchands



Établissements au 01/01/2023: **669** | 2,0 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

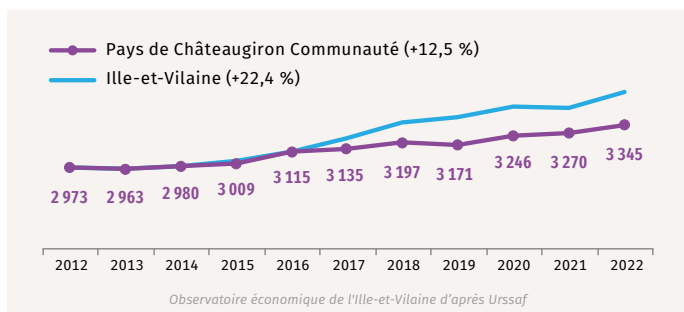
## Établissements de services par secteur d'activités (01/2023)



Nombre de salariés au 01/01/2022: **3 345** | 2,0 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI

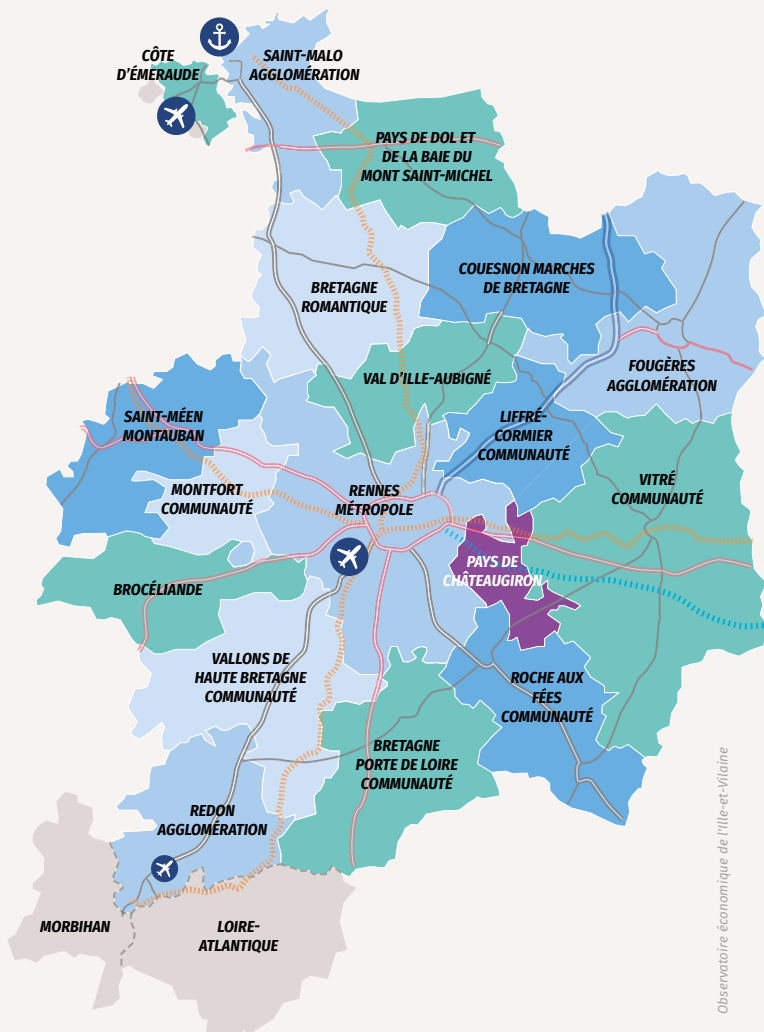


### Principaux établissements de services

Nom	Activité	Effectifs
STG Frigorifique	Transport Entreposage	300 à 399
Gautier Fret Solutions	Transport Entreposage	200 à 299
STG Services	Services opérationnels	100 à 199
Perrenot Le Calvez Surgelés	Transport Entreposage	100 à 199
Synerghp Bretagne	Transport Entreposage	100 à 199

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

## Intercommunalités et infrastructures de transport en 2023



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine



Port



Aéroport



Aérodrome



Autoroute



Nationale



Départementale



Voie ferroviaire



Ligne LGV

CHIFFRES CLÉS 2023

# Pays de Châteaugiron Communauté

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BREILLIENS



CCI ILLE-ET-VILAINE

## Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex

02 99 33 66 66 • [infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr](mailto:infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr)

[www.ille-et-vilaine.cci.fr](http://www.ille-et-vilaine.cci.fr)



## Délégations

### Marches de Bretagne

Parc d'activités de  
la Grande Marche  
4, rue Claude Bourgelat  
CS 80612 • Javené  
35306 Fougères Cédex

### Redon Sud Vilaine

27, quai Surcouf  
BP 70305  
35603 Redon Cédex

### Saint-Malo

Parc Technopolitain  
ZAC Atalante, Bâtiment A  
7, allée Métis  
35400 Saint-Malo